

## Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 88 m<sup>2</sup> Interior | 28 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 736 IBI | € 1,776 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este atractivo apartamento en planta baja de 2 dormitorios en venta en Edificio Noray está idealmente ubicado en la codiciada zona de San Pedro junto a la playa, a solo un corto paseo del paseo marítimo, la playa y todas las comodidades locales. El Edificio Noray es una urbanización consolidada y bien mantenida, conocida por su ambiente residencial tranquilo, zonas comunes maduras y excelente proximidad al mar, lo que lo convierte en una opción ideal tanto como residencia permanente como vivienda vacacional o propiedad de inversión.

El apartamento ofrece una distribución luminosa y confortable con un salón-comedor que se abre directamente a una amplia terraza privada. La terraza cuenta con zonas cubiertas y descubiertas, permitiéndole disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año, ya sea para comer, relajarse o recibir invitados. La cocina, totalmente equipada, es práctica y elegante, con una barra de desayuno diseñada como una isla adosada a la pared, y se complementa con un lavadero independiente para mayor comodidad.

El dormitorio principal incluye un baño en suite y tiene acceso directo a la terraza, creando una

sensación de integración entre el interior y el exterior. Un segundo dormitorio es ideal para familiares o invitados. La propiedad también dispone de un segundo baño con ducha a ras de suelo, lo que aporta un extra de confort y funcionalidad.

En el precio se incluye una plaza de aparcamiento.

Ubicado en San Pedro Playa, este apartamento en planta baja se beneficia de una ubicación privilegiada junto a la playa, cerca de restaurantes, cafeterías, tiendas, colegios e instalaciones deportivas, con fácil acceso a Marbella y Puerto Banús. Esta propiedad en Edificio Noray representa una excelente oportunidad para disfrutar de la vida mediterránea relajada en una de las zonas más deseadas de San Pedro de Alcántara.