

Apartamento en venta en Río Real, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 242 m² Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Magnífico apartamento con un extraordinario potencial para una renovación integral, ideal para reposicionar el activo y maximizar su valor en una de las ubicaciones más demandadas de Marbella Este.

La vivienda cuenta con 242 m² construidos, incluyendo 40 m² de terrazas, ofreciendo una constante sensación de amplitud y apertura hacia el Mediterráneo. Las vistas son, sencillamente, excepcionales: África, Gibraltar, toda la costa de Marbella y La Concha se integran en una panorámica limpia, continua y difícilmente igualable. Un atributo diferencial que impacta directamente en la valorización del inmueble.

La ubicación combina a la perfección privacidad y conectividad: un entorno residencial consolidado, tranquilo y seguro, dentro de una urbanización cerrada con jardines impecablemente mantenidos, vegetación madura y piscina comunitaria. A escasos minutos de la playa y junto al prestigioso campo de golf de Río Real, uno de los enclaves más valorados de la zona.

La propiedad disfruta de múltiples orientaciones, lo que permite una óptima entrada de luz natural durante todo el día y una atractiva combinación de vistas al mar y al golf, siendo el mar el auténtico protagonista.

Incluye dos amplias plazas de garaje subterráneas, un valor añadido clave en este tipo de activos.

En conjunto, se trata de una oportunidad estratégica tanto para inversores como para cliente final, con un claro potencial de revalorización tras reforma, en una de las áreas más consolidadas, discretas y con mayor proyección de Marbella Este.