

Apartamento en venta en Río Real, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 88 m² Interior | 20 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 888 IBI | € 180 Tasa basura | € 2,772 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Fantástico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en la exclusiva urbanización Pueblo del Río, situada en la prestigiosa zona de Río Real, Marbella.

La vivienda cuenta con 88 m² construidos más 20 m² repartidos en dos agradables terrazas y un balcón. A la terraza principal se accede directamente desde el salón y tiene orientación sur con vistas abiertas a la urbanización y sus zonas verdes, a la segunda terraza, con la misma orientación, se accede directamente desde el dormitorio principal, el dormitorio secundario dispone de un pequeño balcón. El piso se encuentra en buen estado de conservación. Dispone de preinstalación de aire acondicionado por conductos, suelo radiante en el baño principal, cocina amueblada y equipada, armarios empotrados, baño en suite, doble acristalamiento y portero automático. La vivienda se vende con una amplia plaza de garaje subterránea, trastero en sótano y un práctico trastero pequeño adicional junto a la entrada del apartamento. La urbanización es de estilo Pueblo Mediterráneo, ofrece un entorno tranquilo y privado, con solo 2 viviendas por planta y únicamente 3 alturas: bajo, primera planta y ático, lo que hace un total de 6 viviendas por edificio. La urbanización destaca por sus amplias zonas verdes, cómodos accesos, aparcamiento para invitados y una magnífica zona comunitaria con gran piscina para adultos, piscina infantil, jardines, hamacas, sombrillas y zona social.

Río Real es una de las zonas residenciales más valoradas de Marbella por su tranquilidad y excelente ubicación, a pocos minutos de la playa, junto al prestigioso campo de golf Río Real y a tan solo 5 minutos en coche del centro de Marbella.

Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.