

Apartamento en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 155 m² Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,655 IBI | € 186 Tasa basura



Descripción de la propiedad

Este apartamento de planta baja está situado en Playas del Duque, Puerto Banús, en un prestigioso entorno de playa y una comunidad cerrada. La propiedad ofrece 2 dormitorios, 2 baños, y una habitación adicional reformada que se encuentra actualmente dispuesta como comedor, con la versatilidad para funcionar como un solo 3er dormitorio o una oficina. Su orientación orientada al norte, vistas al jardín y acceso a jardines comunitarios y una piscina comunitaria contribuyen a un cómodo entorno residencial.

El interior se presenta en buen estado y cuenta con un diseño práctico con sala de estar, comedor y una cocina totalmente equipada. Los acabados incluyen suelos de mármol, armarios empotrados, aire acondicionado, doble acristalamiento y persianas de seguridad. La propiedad también se beneficia del servicio de seguridad 24 horas dentro del complejo, reforzando el sentido de la privacidad y la paz mental.

Al aire libre, el apartamento incluye una terraza privada cubierta, que ofrece una amplia sala de estar con vistas a los jardines comunitarios. La residencia se accede por ascensor y cuenta con

garaje privado y 1 plaza de aparcamiento incluido.

Su ubicación privilegiada lo ubica a la playa, dentro del famoso puerto deportivo de Puerto Banus, ofreciendo tiendas, restaurantes, comodidades y enlaces de transporte todo en su portón de puertas. Los campos de golf, las escuelas y las ciudades de Marbella y San Pedro están a corta distancia de Puerto Banus, lo que lo convierte en una opción bien conectada en uno de los desarrollos más establecidos en Marbella.