

Apartamento en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 118 m² Interior | 10 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 3,180 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Elegante Apartamento Reformado de 2 Dormitorios en Primera Línea con Vistas al Mar – Playas del Duque, Puerto Banús, Marbella

Descubra este sofisticado y completamente renovado apartamento de 2 dormitorios en el icónico Playas del Duque – uno de los complejos residenciales en primera línea de playa más exclusivos de la Milla de Oro, en pleno corazón de la marina de Puerto Banús.

Con 118 m² de espacio luminoso orientado al sur y una terraza acristalada que une perfectamente interior y exterior, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y vida mediterránea.

Características principales

118 m² construidos | 113 m² útiles

2 dormitorios amplios (ambos con baño en suite)

Salón-comedor luminoso con grandes ventanales plegables que dan a terraza acristalada

Cocina moderna totalmente equipada

Pequeño balcón abierto con vistas parciales al mar
Armarios empotrados
Aire acondicionado + calefacción individual por bomba de frío/calor
Plaza de garaje subterránea incluida
Construido en 1975 - completamente reformado con acabados premium

Instalaciones de la residencia

Conserjería y seguridad 24/7
3 piscinas comunitarias
Jardines tropicales paisajísticos
Gimnasio y restaurante privado
Acceso directo a la playa

Ubicación privilegiada

Bajas del ascensor y estás en el Paseo Marítimo. A pasos de las esculturas de Dalí, Casco Antiguo, boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina y exclusivos beach clubs. Acceso inmediato a la marina de Puerto Banús y todos los servicios.

Ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión de alta rentabilidad en una de las direcciones en primera línea de playa más codiciadas de Marbella.

Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!