

## Apartamento en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 227 m<sup>2</sup> Interior | 38 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si | Piscina Si |

### Descripción de la propiedad

Ático de 4 dormitorios en Puerto Banús | 265 m<sup>2</sup> | 1.380.000€

Amplio ático en planta superior situado en una consolidada urbanización cerrada en Puerto Banús, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Con una superficie construida de 265 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece espacio, privacidad y excelente potencial tanto para uso residencial como inversión.

#### Distribución

4 dormitorios

3 baños

Salón amplio con acceso directo a la terraza

Cocina totalmente equipada

Terraza espaciosa

Características

Última planta (ático)

Urbanización cerrada con seguridad

Piscinas comunitarias

Jardines bien cuidados

Ascensor

Ubicación

Ubicado a pocos minutos de la playa, cerca de todos los servicios, restaurantes, comercios y zonas de ocio.

Rápido acceso a Marbella y zonas cercanas.

Inversión

Propiedad con alta demanda en alquiler, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

Precio: 1.380.000€