

Apartamento en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 105 m² Interior | 50 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 858 IBI | € 185 Tasa basura | € 4,968 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento de 2 dormitorios - La Alcazaba, entre Puerto Banús y la Milla de Oro

Este apartamento se encuentra en La Alcazaba, una de las urbanizaciones más codiciadas entre Puerto Banús y la Milla de Oro. Nada más entrar en el complejo se entiende perfectamente por qué: arquitectura de estilo morisco, senderos sinuosos y aproximadamente 20.000 m² de jardines tropicales crean una auténtica sensación de vacaciones, mientras que la playa y el paseo marítimo se encuentran a pocos pasos.

El apartamento tiene una superficie de 107 m² y resulta sorprendentemente amplio y luminoso. La zona de estar es completamente abierta, sin paredes que separen el salón de la cocina, lo que permite que la luz natural fluya a través del apartamento desde ambos lados. La distribución abierta y la vista continua desde la terraza hasta la cocina aportan una sensación especialmente

espaciosa y luminosa. La terraza orientada al sur se integra perfectamente con la zona de estar y ofrece espacio suficiente para una mesa de comedor.

La propiedad dispone de dos amplios dormitorios, cada uno con armarios empotrados, baño en suite y su propia terraza privada. Además, incluye dos plazas de aparcamiento (una subterránea y una exterior) y un amplio trastero.

La ubicación también es especialmente práctica. Desde el complejo se puede caminar unos 50 metros hasta la playa y el paseo marítimo, desde donde se puede pasear hacia Puente Romano o San Pedro. Muy cerca también se encuentra Aurora Beach, considerado por muchos uno de los mejores chiringuitos de Marbella.

Una excelente oportunidad en una ubicación privilegiada cerca de la playa y de Puerto Banús, en una de las urbanizaciones más demandadas de la zona.