

Apartamento en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

2 Habitaciones | 3 Baños | 138 m² Interior | 8 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 1,625 IBI | € 5,640 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este impecable apartamento se encuentra en el popular complejo Las Mimosas en Marbella - Puerto Banús, una de las ubicaciones más codiciadas de la zona. La propiedad ofrece dos amplios dormitorios y dos baños, lo que la hace adecuada como residencia permanente, apartamento vacacional o inversión.

El apartamento cuenta con una superficie construida total de 118 m², con un luminoso y confortable espacio interior de 110 m². La distribución es práctica y acogedora, con abundante luz natural en todas las estancias. Además, dispone de una terraza privada de 8 m² con vistas a los jardines comunitarios, ideal para disfrutar del estilo de vida al aire libre por el que Marbella es conocida.

Las Mimosas es una urbanización segura y bien mantenida, con atractivos jardines comunitarios,

piscina y aparcamiento subterráneo para residentes. Las zonas comunes se encuentran en excelente estado, creando un entorno tranquilo y agradable.

La ubicación es uno de los principales atractivos, a poca distancia del puerto deportivo de Puerto Banús, playas, tiendas, restaurantes y todos los servicios locales. Este apartamento representa una excelente oportunidad para disfrutar de una vida cómoda en una de las zonas más exclusivas de Marbella.