

## Apartamento en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 113 m<sup>2</sup> Interior | 38 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Se vende apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en planta baja, a solo 200 metros del mar. Una opción ideal para quienes buscan vivienda a pocos pasos de la playa y con todos los servicios cerca.

La vivienda incluye:

- Amplio salón con acceso a la terraza cubierta,
- Cocina totalmente equipada,
- 2 dormitorios luminosos con armarios empotrados,
- 2 baños (uno con bañera y ducha, el otro con plato de ducha).

La urbanización ofrece:

- Gran piscina comunitaria,
- Gimnasio,
- Zonas verdes ajardinadas,
- Parking subterráneo (plaza incluida en el precio).

Perfecto tanto para residencia habitual como para inversión, gracias a su excelente ubicación: a solo 20 minutos andando de Puerto Banús, con restaurantes, boutiques y vida nocturna. Cerca de supermercados, farmacias y paradas de autobús.

Características:

- Aire acondicionado frío/calor,
- Ventanas con doble acristalamiento,
- Terraza con vistas a zonas verdes,
- Ascensor.

Tipo de propiedad: apartamento

Planta: baja

Parking: 1 plaza subterránea

Zonas comunes: piscina, gimnasio