

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 133 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,614 IBI



### Descripción de la propiedad

Este precioso apartamento de 3 dormitorios y 3 baños, recientemente reformado, se encuentra en la prestigiosa urbanización Magna Marbella, ofreciendo una combinación perfecta de confort, estilo y ubicación.

La vivienda cuenta con una luminosa distribución de concepto abierto, donde la moderna cocina totalmente renovada se integra perfectamente con el amplio salón-comedor, creando un espacio ideal tanto para la vida diaria como para recibir invitados. Los tres dormitorios disponen de armarios empotrados, destacando el espacioso dormitorio principal, que ofrece amplitud y comodidad.

Desde la propiedad se disfrutan agradables vistas a la emblemática La Concha, así como vistas parciales al mar, aportando una agradable sensación de tranquilidad y el encanto característico de la Costa del Sol.

La vivienda incluye además plaza de aparcamiento subterráneo y trastero privado, aportando un extra de comodidad y espacio de almacenamiento.

Los residentes de Magna Marbella pueden disfrutar de dos amplias piscinas comunitarias, situadas en una posición privilegiada con magníficas vistas a Magna Golf y al mar Mediterráneo.

Ubicada en Nueva Andalucía, una de las zonas residenciales más cotizadas de Marbella, Magna Marbella es conocida por su entorno tranquilo, sus excelentes calidades y su cercanía a algunos de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol, así como a Puerto Banús, las playas, restaurantes y todos los servicios necesarios.

Una magnífica oportunidad para adquirir una vivienda elegante, lista para entrar a vivir, en una de las urbanizaciones más consolidadas y exclusivas de Marbella.