

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Habitaciones | 2 Baños | 145 m² Interior | 13 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 100 Tasa basura | € 18,240 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Situado en una comunidad residencial tranquila y bien mantenida, este elegante apartamento en planta baja presenta un refinado equilibrio entre confort, funcionalidad y estilo de vida, con cautivadoras vistas abiertas tanto al mar Mediterráneo como a las montañas circundantes. Su ubicación ofrece una sensación de privacidad y calma, manteniéndose al mismo tiempo convenientemente cerca de todos los servicios esenciales, incluidos colegios, tiendas, restaurantes y el puerto cercano.

Originalmente concebida como una vivienda de cuatro dormitorios, la distribución ha sido cuidadosamente rediseñada para mejorar la vida diaria. El cuarto dormitorio ha sido integrado en un espacio funcional de lavandería y zona de servicio, aportando una notable practicidad sin comprometer la amplitud ni la experiencia general de la vivienda.

El interior es luminoso y generosamente proporcionado en toda su extensión, con amplios ventanales que permiten la entrada de luz natural en las principales zonas de estar. El diseño maximiza la funcionalidad manteniendo una elegante sensación de apertura, creando un hogar que

resulta a la vez cómodo y práctico. Desde las zonas de estar, los residentes disfrutan de una conexión visual armoniosa entre las vistas al mar y el paisaje natural circundante, ofreciendo un entorno diario de calidad excepcional.

La propiedad es igualmente adecuada como residencia habitual o como inversión con alto potencial de alquiler, respaldada por su distribución versátil, ubicación atractiva y demanda sostenida en la zona.

Christie's Insight

Desde nuestra experta Anna Kaisa Vartiainen, esta residencia destaca por su uso inteligente del espacio y su capacidad para combinar la vida cotidiana práctica con un fuerte valor de estilo de vida. La conversión del cuarto dormitorio en zona de servicio refleja un enfoque cuidadoso hacia las necesidades de la vida moderna, mientras que las vistas en doble orientación elevan la sensación de exclusividad. En un mercado donde los apartamentos bien ubicados, funcionales y con vistas abiertas siguen siendo altamente demandados, esta propiedad representa una oportunidad convincente tanto para compradores de estilo de vida como para inversores que buscan valor a largo plazo en un enclave costero privilegiado.