

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 170 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,200 IBI | € 180 Tasa basura | € 4,200 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Experiencia moderna Mediterránea viviendo en esta impresionante y totalmente reformada residencia de 3 dormitorios, situada en una de las comunidades más exclusivas y seguras de Nueva Andalucía. Perfectamente situado cerca del Valle del Golf de Marbella, Puerto Banús, y de las mejores playas de la Costa del Sol, esta casa ofrece la mezcla ideal de privacidad, elegancia y comodidad.

Diseñado con estilo contemporáneo y materiales premium, la sala de estar de planta abierta cuenta con una cocina elegante con electrodomésticos de alta gama y acabados naturales. Puertas de piso a techo abiertas a una amplia terraza orientada al sur con vistas panorámicas del Mediterráneo y los hermosos jardines.

Cada dormitorio incluye armarios personalizados, y todos los baños están terminados con lujosas baldosas de porcelana, accesorios italianos e iluminación integrada.

Situado en un complejo cerrado con seguridad las 24 horas, jardines tropicales y una piscina comunitaria, esta propiedad es una oportunidad excepcional — ideal como residencia permanente, retiro de vacaciones o primera inversión en uno de los lugares más deseables de Marbella.