

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 112 m<sup>2</sup> Interior | 6 m<sup>2</sup> Terrazas |



### Descripción de la propiedad

Apartamento moderno en venta en una de las mejores zonas residenciales de Marbella (La Campana).

Este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños fue completamente reformado hace 4 años. Al entrar, encontrará un amplio recibidor que conecta las diferentes estancias (hay un gran espacio adicional entre la puerta de entrada del apartamento y la puerta principal del edificio, como un pasillo extra que nadie utiliza y que los actuales propietarios incluso usan como trastero). El apartamento cuenta con una cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos, un lavadero independiente con lavadora y una pequeña mesa de comedor en la cocina. El salón incluye un comedor, un sofá nuevo de gran tamaño, televisor y muebles para la televisión, y una parte más grande del salón se utiliza actualmente como sala de juegos y trastero. El salón es bastante espacioso. Desde el salón se accede directamente al balcón privado. Los 3 dormitorios tienen ventanas al exterior y armarios empotrados. Ambos baños están totalmente equipados con bañera; el baño del dormitorio principal es en suite. El precio incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo comunitario y un trastero privado. Se vende completamente amueblado.

Desde este edificio se puede ir andando a numerosas tiendas, oficinas, restaurantes y bares. Hay peluquería, gimnasio, fisioterapia, dentista, etc en la misma calle. Este edificio no dispone de piscina comunitaria. Hay un parque infantil público, por lo que las puertas permanecen abiertas durante el día.