

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 88 m² Interior | 23 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 799 IBI | € 185 Tasa basura | € 4,656 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este apartamento de dos dormitorios cuenta con un luminoso salón que se abre a una terraza de 23m², perfecta para disfrutar de las cálidas noches de Marbella y las impresionantes puestas de sol. Una cocina totalmente equipada con el dormitorio principal que incluye un baño en-suite. Esta propiedad cuenta con aparcamiento subterráneo seguro y un amplio trastero, comodidades esenciales que proporcionan comodidad y tranquilidad a los propietarios internacionales.

Situada en el prestigioso Aloha Hill Club, esta comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, servicios de conserjería y muchas comodidades. Los residentes disfrutan de acceso a cuatro piscinas, incluida una piscina semiolímpica climatizada, un bar y restaurante junto a la piscina, una tienda gourmet, una bodega, un gimnasio, un spa, una piscina cubierta, un club infantil y un cómodo servicio de autobús lanzadera. La gestión de alquileres in situ añade valor para aquellos que buscan potencial de inversión.

Situado en el corazón del Valle del Golf, a sólo 5 minutos de Puerto Banús, la ubicación es ideal para familias, golfistas, o aquellos que buscan un refugio de vacaciones de lujo. Nueva Andalucía

ofrece la proximidad a campos de golf de clase mundial, escuelas internacionales, restaurantes, tiendas y mercados vibrantes. Marbella, San Pedro y Puerto Banús están a pocos minutos, y el aeropuerto de Málaga está a sólo 45 minutos en coche.