

Apartamento en venta en Montemar, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 135 m² Interior | 12 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 576 IBI | € 497 Tasa basura | € 3,084 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento Espacioso con Vistas al Mar y Licencia Turística - Ubicación Privilegiada

Este luminoso y amplio apartamento ofrece bonitas vistas al mar y cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una excelente oportunidad tanto como inversión como vivienda vacacional.

La propiedad dispone de una espaciosa entrada que da paso a un gran salón-comedor, con acceso directo a una terraza privada, ideal para disfrutar del clima y las vistas. Cuenta con tres dormitorios de buen tamaño, dos de ellos con armarios empotrados, y dos baños completos (uno con bañera y otro con ducha).

La cocina se encuentra sin instalar, ofreciendo la posibilidad de diseñarla completamente a su gusto, y además dispone de un lavadero independiente. Entre sus características adicionales

destacan los ventiladores de techo, aire acondicionado y armarios en el pasillo que aportan espacio de almacenamiento extra.

El complejo cuenta con una gran piscina comunitaria, actualmente en proceso de mejora, lo que aportará un valor añadido a la propiedad. Existe la posibilidad de adquirir plazas de aparcamiento subterráneo por un coste adicional.

Ubicado en una zona muy conveniente, el apartamento se encuentra a tan solo 10 minutos a pie de la playa y cerca de todo tipo de servicios como tiendas, restaurantes y parques. La parada de autobús está a 8 minutos caminando y la estación de tren de Torremolinos a aproximadamente 15 minutos.

Una fantástica oportunidad en una zona muy demandada, ideal tanto para uso personal como para inversión en alquiler.