

## Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 248 m<sup>2</sup> Interior | 120 m<sup>2</sup> Terrazas |



### Descripción de la propiedad

Exclusivo Apartamento de 4 Dormitorios con Vistas al Mar en Marbella Centro

Magnífica oportunidad de adquirir una amplia vivienda con vistas al mar en una de las ubicaciones más exclusivas y demandadas de Marbella. Situado en la cuarta planta del prestigioso Edificio Mayoral, este espectacular apartamento combina amplitud, impresionantes vistas al mar y una ubicación privilegiada a pocos pasos de la playa y de todos los servicios.

La vivienda dispone de aproximadamente 248,76 m<sup>2</sup> construidos interiores y 120,06 m<sup>2</sup> de terrazas privadas, ofreciendo un estilo de vida mediterráneo único durante todo el año.

La propiedad cuenta con:

- 4 amplios dormitorios
- 3 baños completos
- 1 aseo de cortesía
- Amplio salón-comedor con vistas al mar

- Cocina totalmente equipada
- Vestidor
- Varias terrazas privadas
- Armarios empotrados

El gran atractivo de esta vivienda es su luminoso salón-comedor con magníficas vistas al mar, que aportan una sensación de amplitud, tranquilidad y exclusividad difícil de encontrar en pleno centro de Marbella.

La propiedad se encuentra a poca distancia de la playa, paseo marítimo, restaurantes, cafeterías, boutiques y todos los servicios necesarios, convirtiéndola en una excelente opción como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

#### Características Principales

- Ubicación privilegiada en Marbella Centro
- Vistas al mar desde el salón principal
- 4 Dormitorios
- 3 Baños + 1 Aseo
- 248,76 m<sup>2</sup> interiores
- 120,06 m<sup>2</sup> de terrazas privadas
- Vestidor
- Cocina equipada
- A poca distancia de la playa
- Cerca de restaurantes, comercios y todos los servicios necesarios.