

Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 132 m² Interior | 6 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 840 IBI | € 1,152 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Amplio apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en pleno corazón de Nueva Andalucía, ubicado en urbanización ALBATROS/Fase I.

Ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida. Con una excelente ubicación, rodeado de colegios, farmacias, tiendas, restaurantes y supermercados, además de tener fácil acceso a parques y transporte público.

Este piso cuenta con hall de entrada que te da la bienvenida a un gran salón comedor, donde la luz natural inunda el espacio gracias a su orientación privilegiada. Desde aquí, accede a una terraza de 6 m² con vistas abiertas.

La cocina es amplia y cuenta con una zona de lavadero o trastero exterior, ideal para mantener todo en orden.

La habitación principal es muy amplia y cuenta con baño en suite, mientras que hay un segundo baño en el pasillo para mayor comodidad. El edificio ofrece zonas comunes amplias, jardines y áreas de juegos, perfectas para disfrutar en familia.

El precio de venta incluye una plaza de garaje amplia y un trastero.

Esta zona de Nueva Andalucía esta en pleno crecimiento, con nuevas construcciones modernas que hacen que la zona se revalorice, zonas deportivas amplias para la familia y nuevos restaurantes y tiendas de moda. es una gran oportunidad.

IMPORTANTE: Necesita una mano de pintura y algunas mejoras, pero no requiere una reforma completa. Con 139 m² construidos y 110 m² útiles, este piso es una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir.

Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol.
3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 132 m², Terraza 6 m².

Posición : Ciudad, Suburbano, Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización.

Estado : Regular, Necesita Reformas.

Piscina : Comunitaria.

Vistas : Montaña, Urbanas, Bosques, Calle.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma.

Aparcamiento : Subterráneo, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Ganga, Inversion, Reventa.