

Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 133 m² Interior | 30 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Apartamento situado en el prestigioso complejo residencial Marbella House, una de las promociones más cotizadas de la zona gracias a sus amplias instalaciones y su impecable mantenimiento. Cuenta con una ubicación privilegiada junto a la playa y el paseo marítimo, en pleno centro de Marbella.

La comunidad ofrece un entorno único con jardines tropicales, una gran piscina exterior con socorrista, servicios de conserjería y seguridad las 24 horas, así como un amplio gimnasio totalmente equipado, sauna y pistas de pádel. Además, cuenta con una pista de squash, lo que añade un valor excepcional y un estilo de vida exclusivo a la propiedad.

Con 163,29 m² según el registro de la propiedad y una terraza de 29,60 m², esta vivienda destaca por su amplitud, luminosidad natural y una distribución diseñada para el máximo confort.

□ Distribución por plantas

➔ Planta baja:

- Terraza soleada y espaciosa.
- Salón-comedor con chimenea.
- Cocina.
- Aseo de invitados.

➔ Planta superior:

- Dos dormitorios dobles, cada uno con su propio cuarto de baño completo.

□ Características adicionales

- 1 espacio multifuncional, ideal como despacho, sala de juegos, gimnasio doméstico o tercer dormitorio.
- Distribución tipo dúplex.

Incluye garaje y trastero.