

Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 194 m² Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,649 IBI | € 9,384 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Representada en exclusiva por Spain Sotheby's International Realty

Este apartamento en Marbella combina ubicación privilegiada, diseño cuidado y entorno natural protegido.

La vivienda se encuentra en el complejo residencial Marbella Sunset, un enclave cerrado que cuenta con solo 14 propiedades, situado sobre las dunas de Artola, declaradas Monumento Natural por la UNESCO. Desde su posición elevada, ofrece privacidad, tranquilidad y vistas panorámicas al mar Mediterráneo.

Se trata de un apartamento en primera planta, de esquina, que destaca por su luminosidad y distribución funcional. Los ventanales de suelo a techo conectan los interiores con una amplia terraza, parte de ella cubierta, lo que permite disfrutarla durante todo el año. La propiedad incluye cuatro dormitorios, tres baños, un aseo de cortesía y un dormitorio principal con acceso directo a una zona íntima de la terraza.

La cocina está equipada con electrodomésticos Siemens de última generación, incluyendo vinoteca y máquina de hielo, además de una barbacoa de diseño en la terraza. Los acabados en piedra y madera, elegidos de manera personalizada, refuerzan la calidad de la vivienda. Entre sus

características técnicas destacan la calefacción por suelo radiante mediante aerotermia, aire acondicionado independiente en cada estancia, iluminación LED y armarios empotrados. El complejo ofrece jardines mediterráneos y piscina comunitaria, complementados con dos plazas de garaje subterráneo y trastero. La localización es estratégica: a pocos minutos del puerto de Cabopino, de las playas más reconocidas de la Costa del Sol y junto al campo de golf de Cabopino. Asimismo, el centro de Marbella se encuentra a 10 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga a 30 minutos, lo que garantiza una excelente conexión con el resto de la región.