

## Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 92 m<sup>2</sup> Interior | 25 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 672 IBI | € 1,800 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

COMPLEJO UBICADO EN 1RA LINEA DE PLAYA !!

Excelente apartamento a la venta a una de las mejores zonas de San Pedro de Alcántara (Marbella). Nueva Alcántara, en primera línea de playa y por supuesto con unas vistas al mar y piscina maravillosas.

Esta magnífica propiedad, esta ubicada justo al lado del Club de Paddle de nueva alcántara, caminamos al mar, y estratégicamente a muy poca distancia caminando del pueblo de San Pedro y sus comercios. La ubicación es la ideal!

Describimos la propiedad así:

Apartamento está situado en el 1er piso del edificio.

Hall de entrada muy amplio, cocina a la derecha, luminosa, amplia, con ventanal con vistas a la comunidad, y zona de lavandería separada de la misma.

En el pasillo tenemos un baño de invitados y entramos al salón-comedor de gran amplitud y con salida a una gran terraza ( unos 25 m2) con vistas a la piscina y al mar frontales!

La vivienda consta de 3 magníficos dormitorios, en los que dos de ellos son bastante amplios, el dormitorio principal con baño en suite y todos con balcones con vistas a la bonita urbanización. El tercer dormitorio es un poco más pequeño, con zona de estudio. Aquí tenemos otro baño completo para compartir con los 2 dormitorios. (la vivienda consta de 2 baños completos y 1 aseo de invitados).

Es un apartamento, muy práctico, luminoso, ideal para una familia grande y sobre todo en una localización privilegiada, donde podemos ir caminando al mar y hacer vida sin necesidad de utilizar el coche.

El complejo urbanístico consta de conserjería, piscinas y bonitos jardines.

El apartamento tiene incorporado a la venta (1) garaje subterráneo.

No dudes en llamarnos para agendar tu visita a la propiedad. con mucho gusto te atenderemos!