

## Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 106 m<sup>2</sup> Interior | 10 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 863 IBI | € 185 Tasa basura | € 1,680 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

SE VENDE: BONITO Y AMPLIO APARTAMENTO CERCA DE LA PLAYA. LAS CHAPAS, MARBELLA.

Esta propiedad representa una inversión ideal, tanto para residencia permanente como para alquiler turístico.

Situado en una urbanización tranquila y segura en la zona residencial de Las Chapas en Marbella, este amplio y luminoso apartamento de esquina se encuentra en la primera planta, accesible por ascensor.

A solo unos minutos a pie de la playa, el apartamento tiene 100 metros cuadrados bien distribuidos, ofreciendo 2 dormitorios de buen tamaño con armarios empotrados; el principal con un baño en suite y el segundo con una ducha.

Cuenta con un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a una terraza con orientación sur-suroeste.

La cocina está completamente equipada y dispone de un lavadero independiente.

La propiedad incluye 2 plazas de aparcamiento subterráneo en el mismo edificio. La urbanización, totalmente cerrada, ofrece seguridad con cámaras, una piscina de buen tamaño, y zonas ajardinadas y de descanso.

Está convenientemente ubicada cerca de supermercados, restaurantes, farmacias, paradas de autobús y más, a solo 10 minutos del centro de Marbella.

A pocos minutos andando de diversos supermercados, restaurantes, farmacia, parada de autobús, etc. A solo 10 minutos del centro de Marbella.