

## Apartamento en venta en Los Monteros, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 207 m<sup>2</sup> Interior | 43 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ 1,160 IBI | € 6,876 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Presentada como una oportunidad única, esta elegante vivienda se ubica en Los Monteros, una de las zonas más prestigiosas de Marbella Este. Se trata de un apartamento de lujo que destaca por disponer de 3 amplios dormitorios y 3 modernos baños, distribuidos en una superficie construida de 207 m<sup>2</sup> y complementados por una impresionante terraza privada de 43 m<sup>2</sup>. Situado en una ubicación privilegiada, a escasa distancia de la playa, restaurantes y del mismo centro de la ciudad, este inmueble goza de acceso directo a todo tipo de comodidades y servicios.

El apartamento ha sido diseñado pensando en el máximo confort, con acabados de primera calidad y una distribución funcional. Se vende completamente amueblado, con salón independiente equipado con chimenea, comedor y acceso a una terraza cubierta con vistas despejadas tanto a los jardines maduros de la urbanización como a la piscina comunitaria. Entre las prestaciones interiores, destacan la climatización mediante aire acondicionado y suelo radiante en toda la vivienda, un práctico vestidor, lavadero independiente y un cuarto de almacenaje. El inmueble cuenta además con ascensor privado que conecta directamente desde el garaje hasta el apartamento y servicio de seguridad 24 horas, asegurando tranquilidad y privacidad.

La comunidad ofrece, a su vez, todo el confort necesario: piscina comunitaria, zonas ajardinadas perfectamente cuidadas y garaje de uso exclusivo para residentes. El entorno, eminentemente residencial, enfatiza la proximidad a la playa y a servicios principales, lo que convierte a esta propiedad en una opción ideal tanto como residencia permanente como inversión vacacional.

En excelente estado de conservación, esta vivienda permite disfrutar de un estilo de vida sofisticado, rodeado de naturaleza y al mismo tiempo cerca de los mejores restaurantes y espacios de ocio de Marbella. La gran terraza, el balcón y las espectaculares vistas al jardín y la piscina completan la experiencia de lujo mediterráneo.