

Apartamento en venta en Los Flamingos, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 111 m² Interior | 40 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 329 IBI | € 19 Tasa basura | € 3,840 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Moderno Apartamento de 2 Dormitorios en Hoyo 19, Los Flamingos – Vida de Golf con Licencia Turística y Rentabilidad Garantizada

Ubicado en el exclusivo complejo Hoyo 19, dentro del prestigioso resort de golf Los Flamingos, este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una combinación ideal de estilo de vida, privacidad y excelente oportunidad de inversión.

Con orientación sur, la vivienda cuenta con una luminosa zona de estar con cocina abierta, que se conecta directamente con una amplia terraza perfecta para comer al aire libre y disfrutar del sol de la Costa del Sol durante todo el año. Desde la terraza se aprecian vistas parciales al mar, rodeadas de tranquilidad y total privacidad.

El apartamento dispone de licencia turística activa, lo que lo convierte en una inversión llave en mano con un historial comprobado de ingresos por alquiler vacacional.

Características destacadas:

2 dormitorios amplios y 2 baños completos

Cocina abierta totalmente equipada

Salón con acceso directo a la terraza

Gran terraza privada ideal para vivir al aire libre

Vistas parciales al mar y entorno tranquilo

Licencia turística vigente

Rentabilidad demostrada como alquiler de corta temporada

Incluye una plaza de garaje subterráneo y trastero

Urbanización cerrada con seguridad 24h, conserjería, dos piscinas comunitarias y jardines tropicales

Excelente ubicación cerca de campos de golf, playas y a solo 10 minutos de Puerto Banús

Ya sea como segunda residencia, vivienda habitual o propiedad de inversión, este apartamento en Hoyo 19 es una opción segura en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Contáctanos hoy mismo para más información o para concertar una visita privada.