

## Apartamento en venta en Los Arqueros, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 103 m<sup>2</sup> Interior | 19 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 422 IBI | € 18 Tasa basura | € 3,180 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este sofisticado apartamento en segunda planta se encuentra perfectamente ubicado en el exclusivo conjunto residencial La Torre Fase B, situado en el corazón del reconocido Los Arqueros Golf & Country Club en Benahavís. Combinando una ubicación privilegiada con un alto potencial de inversión, esta propiedad es una oportunidad única ya que cuenta con una licencia de alquiler turístico en vigor, lo que permite la explotación inmediata para alquileres vacacionales con excelentes rentabilidades. La vivienda dispone de una amplia superficie interior de 103 m<sup>2</sup>, complementada por una terraza privada de 19 m<sup>2</sup> que ofrece un refugio exterior ideal para disfrutar del clima mediterráneo.

La distribución ha sido cuidadosamente planificada con estancias luminosas y bien proporcionadas, proporcionando un ambiente de vida cómodo que cumple con los estándares de los propietarios más exigentes. La propiedad se vende con una plaza de garaje privada en la planta sótano de aproximadamente 10 m<sup>2</sup> como anejo inseparable, garantizando comodidad y seguridad. Situada en un entorno seguro y privado, los residentes disfrutan del estilo de vida de lujo de Los Arqueros, rodeados de campos de golf y a poca distancia en coche de los encantos gastronómicos de

Benahavís y el glamour de Puerto Banús. Con su registro oficial y documentación actualizada a marzo de 2026, esta propiedad representa una oportunidad segura y lista para entrar a vivir o rentabilizar