

## Apartamento en venta en La Carihuela, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 110 m<sup>2</sup> Interior | Garaje Si | Piscina Si  
€ 802 IBI | € 1,680 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Luminoso Apartamento a Pocos Pasos de la Playa de La Carihuela

Descubra este amplio y luminoso apartamento situado en una ubicación inmejorable, a tan solo 50 metros de la Playa de La Carihuela y de la animada Plaza del Remo, rodeado de restaurantes, comercios y todos los servicios necesarios.

Todas las estancias son exteriores, lo que proporciona una excelente entrada de luz natural durante todo el día. La vivienda cuenta con espacios amplios y confortables, destacando el dormitorio principal con baño en suite, que ofrece privacidad y comodidad.

La propiedad se encuentra en excelente estado de conservación y lista para entrar a vivir, siendo ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión con gran potencial de alquiler.

El complejo residencial dispone de amplias zonas ajardinadas, una gran piscina comunitaria y servicio de conserjería, garantizando confort y tranquilidad durante todo el año.

Además, existe la posibilidad de adquirir una amplia plaza de aparcamiento en el mismo edificio, con acceso directo al ascensor.

Una magnífica oportunidad para vivir o invertir en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.