

Apartamento en venta en La Cala de Mijas, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 101 m² Interior | 20 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 480 IBI | € 77 Tasa basura | € 1,848 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento en Planta Media - La Cala de Mijas, Costa del Sol

Este precioso apartamento en planta media está situado en la codiciada localidad de La Cala de Mijas, a poca distancia de campos de golf, tiendas, la playa, colegios y transporte público. Ubicado dentro de una urbanización privada y cerrada, la propiedad ofrece un estilo de vida relajado con cuidados jardines comunitarios y piscinas, incluida una piscina infantil.

El apartamento cuenta con 2 dormitorios y 2 baños recientemente renovados, uno de ellos en suite. Ha tenido un único propietario y se encuentra en excelentes condiciones de mantenimiento. Entre las mejoras recientes destacan el aire acondicionado completamente nuevo y los baños

modernizados, que aportan confort y un estilo contemporáneo.

Una de las características más destacadas es la amplia terraza privada ampliada con agradables vistas al jardín, ideal para disfrutar de comidas al aire libre y de la orientación suroeste con sol de tarde. El interior dispone de suelos de mármol, armarios empotrados, doble acristalamiento, internet por fibra óptica y acceso mediante ascensor.

La cocina totalmente equipada se complementa con un lavadero independiente, mientras que la calefacción por suelo radiante en los baños aporta un extra de confort y lujo. La propiedad se vende completamente amueblada, lo que la convierte en una excelente opción como vivienda vacacional, inversión para alquiler o residencia permanente.

Es importante destacar que la propiedad dispone de licencia turística en vigor y actualmente genera unos ingresos atractivos gracias a numerosos alquileres de corta temporada, convirtiéndola en una magnífica oportunidad para inversores que buscan rentabilidad inmediata.

Entre las ventajas adicionales se incluyen una amplia plaza de garaje privada subterránea y un espacioso trastero, ofreciendo una gran practicidad y capacidad de almacenamiento.