

Apartamento en venta en Higueron, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 227 m² Interior | 77 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 1,838 IBI | € 172 Tasa basura | € 5,400 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Impresionante Apartamento Familiar de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar en Carvajal, Fuengirola

Descubra una excepcional residencia junto al mar donde el lujo, la amplitud y la comodidad se unen en perfecta armonía. Fruto de la unión de dos apartamentos en una única y magnífica vivienda, esta propiedad verdaderamente exclusiva ofrece unas dimensiones extraordinarias, convirtiéndose en el hogar ideal para una familia, una elegante segunda residencia o una excelente inversión.

Ubicada en una situación privilegiada, frente a la estación de tren y a pocos minutos a pie de la playa, restaurantes, cafeterías y todos los servicios, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre una excelente conexión y el auténtico estilo de vida mediterráneo.

El corazón de la vivienda es un espectacular salón-comedor de concepto abierto, inundado de luz natural y complementado por una cocina de diseño hecha a medida, equipada con acabados de alta gama y electrodomésticos de primera calidad. Sus amplios ventanales correderos dan acceso a una impresionante terraza de grandes dimensiones, desde donde podrá disfrutar de unas

espectaculares vistas panorámicas al mar y a la piscina comunitaria, el lugar perfecto para relajarse o disfrutar de reuniones al aire libre.

La elegante suite principal cuenta con un amplio vestidor, mientras que los demás dormitorios y los baños, cuidadosamente diseñados, ofrecen un excelente nivel de confort tanto para la familia como para los invitados. Gracias a la unión de dos apartamentos en una sola vivienda, todas las estancias destacan por su extraordinaria amplitud y una agradable sensación de espacio y luminosidad.

Para garantizar el máximo confort durante todo el año, la vivienda dispone de suelo radiante en toda la vivienda, además de un sistema integrado de alarma y circuito cerrado de videovigilancia (CCTV) para una total tranquilidad.

Características principales

- Espectaculares vistas panorámicas al mar.
- Dos apartamentos unidos en una exclusiva y amplia vivienda.
- Enorme terraza privada con vistas a la piscina.
- Luminoso salón-comedor de concepto abierto.
- Cocina de diseño hecha a medida con acabados de alta calidad.
- Amplia suite principal con vestidor.
- Suelo radiante en toda la vivienda.
- Sistema de alarma integrado y videovigilancia (CCTV).
- Cuatro plazas de garaje subterráneas.
- Dos trasteros privados.
- Ubicación privilegiada frente a la estación de tren.
- A poca distancia a pie de la playa, restaurantes, cafeterías y todos los servicios.
- Mobiliario disponible de forma opcional mediante negociación independiente.
- Exclusivas instalaciones de la urbanización

Los residentes disfrutan de unas magníficas instalaciones de estilo resort, entre las que destacan:

- Varias piscinas exteriores.
- Gimnasio totalmente equipado de última generación.
- Sauna.
- Baño turco (Hammam).
- Moderno espacio de coworking.
- Elegantes jardines comunitarios.
- Urbanización privada, cerrada y perfectamente mantenida.

Se trata de una oportunidad única para adquirir una residencia de lujo verdaderamente exclusiva, que combina amplitud, excelentes calidades, extraordinarias zonas comunes y una ubicación inmejorable. Con un elegante diseño contemporáneo, impresionantes vistas al mar y todas las comodidades modernas, esta excepcional vivienda representa lo mejor del estilo de vida mediterráneo.

El mobiliario es opcional y puede adquirirse mediante negociación independiente, ofreciendo al nuevo propietario la posibilidad de entrar a vivir de inmediato o personalizar los interiores según sus gustos y necesidades.