

## Apartamento en venta en Higueron, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 88 m<sup>2</sup> Interior | 28 m<sup>2</sup> Terrazas |



### Descripción de la propiedad

Residencia Sur: Exclusivo Apartamento de Lujo en Planta Intermedia (Unidad de Reventa)

Adéntrese en un mundo de lujo discreto y resplandor mediterráneo con este exclusivo apartamento de reventa en planta intermedia, ubicado en la codiciada Residencia Lisandro Sur.

Un Estilo de Vida Sureño y Fluido

Al abrir la puerta, le da la bienvenida una abundante luz natural del sur que le guía inmediatamente a través de la sofisticada sala de estar. Este espacio fluye sin esfuerzo hacia una generosa terraza privada, creando un magnífico santuario interior-externo. Desde este punto de vista, su mirada es capturada al instante por el mar reluciente y las curvas tranquilas y acogedoras de la piscina del complejo. Esto es más que un hogar; es la sensación de llegar finalmente a donde siempre debió estar.

Lujo Discreto y Comodidad Lista para Usar

En el interior, el ambiente es de elegancia sobria y calidad impecable. El lujo discreto es el tema definitorio, manifestado en la selección de materiales nobles, las líneas arquitectónicas limpias y un nivel de confort silencioso que se siente en cada detalle. Este apartamento se ofrece completamente amueblado y verdaderamente listo para habitar, eliminando las complejidades de establecer un nuevo hogar en el extranjero.

Además, esta propiedad viene con el beneficio añadido y significativo de una licencia de alquiler turístico ya asegurada. Esto significa que cuando no esté disfrutando de su pedazo de paraíso, puede comenzar a generar importantes ingresos por alquiler desde el primer día, ofreciendo un atractivo retorno de la inversión.

Especificaciones Clave de la Propiedad:

Orientación: Orientación sur

Superficie Total Construida: 116 m<sup>2</sup> (incluyendo la generosa terraza)

Parking: Dos plazas de aparcamiento subterráneo

Almacenamiento: Un trastero privado y seguro

Comodidad: Cada necesidad y lujo encaja sin esfuerzo en el diseño y la distribución.

Vida al Estilo Resort en la Costa del Sol.

La vida en South Residence se extiende mucho más allá de las paredes de su apartamento, ofreciendo una verdadera experiencia estilo resort dentro de un entorno altamente privado y seguro. La comunidad está completamente cerrada, proporcionando una privacidad y tranquilidad excepcionales.

Los residentes tienen acceso exclusivo a una gran cantidad de comodidades de clase mundial, incluyendo:

Un spa dedicado para la relajación y el rejuvenecimiento.

Un gimnasio totalmente equipado.

Un elegante club de playa para días soleados y entretenimiento nocturno.

La ubicación es, posiblemente, una de las direcciones más codiciadas de toda la Costa del Sol, combinando exclusividad con conveniencia. El Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP) es fácilmente accesible en solo 25 minutos, conectándolo sin esfuerzo con el resto del mundo.

Pocas propiedades combinan con éxito luz extraordinaria, vistas impresionantes y la oportunidad de una vida bien vivida. Si siente ese innegable "sí" resonando en esta descripción, asegure su visita privada sin demora, ya que una casa de este calibre no estará disponible por mucho tiempo.