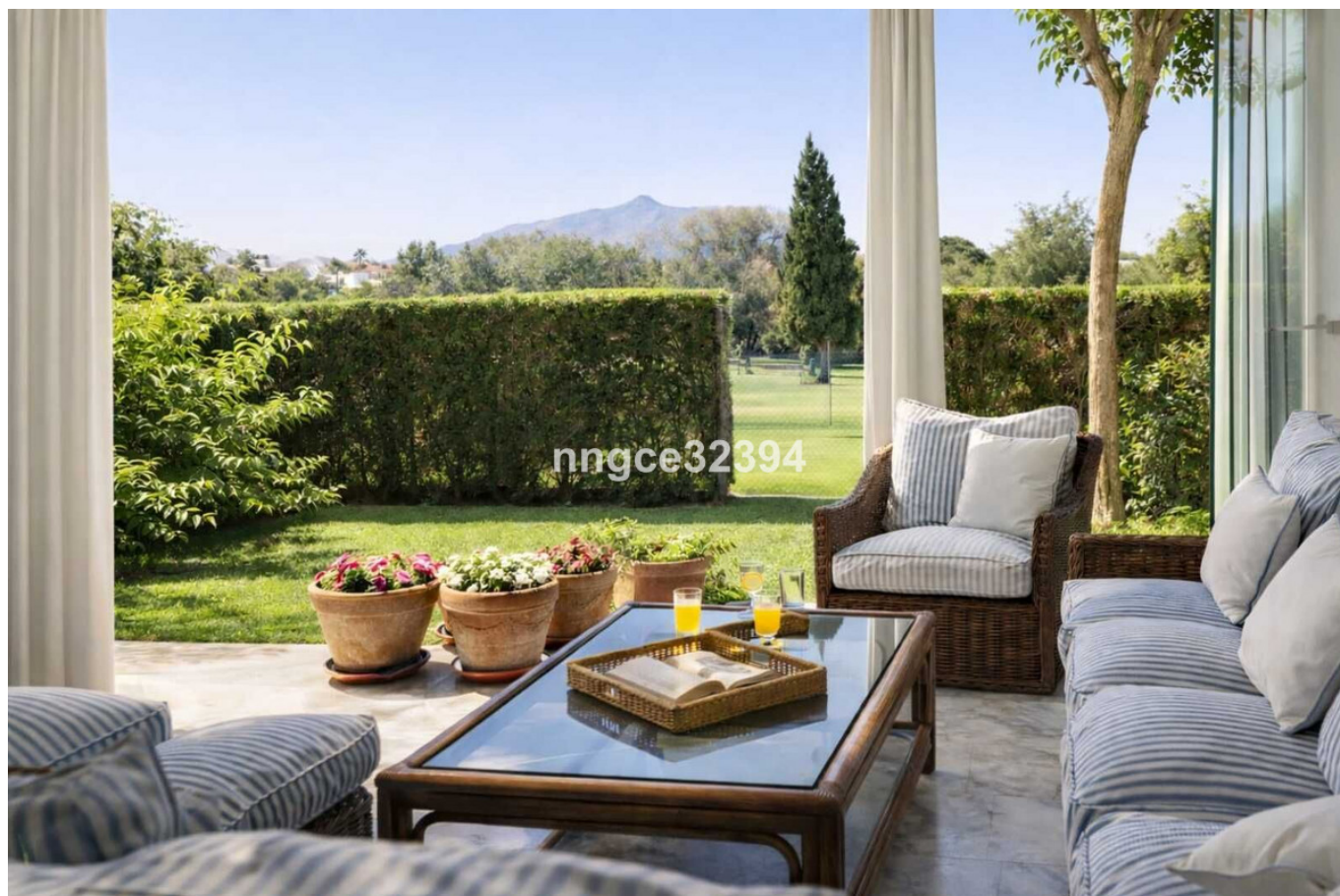


Apartamento en venta en Guadalmina Baja, Costa del Sol

5 Habitaciones | 4 Baños | 183 m² Interior | 1 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 1,250 IBI | € 92 Tasa basura | € 3,516 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Exclusivo Refugio de Lujo en la Playa y el Golf en Guadalmina Baja

A solo 5 minutos de Puerto Banús, descubre la máxima expresión de la elegancia mediterránea en este amplio refugio de 5 dormitorios y 4 baños, perfectamente ubicado entre el campo de golf y la playa, en la prestigiosa zona de Guadalmina Baja.

Esta residencia en planta baja, lista para entrar a vivir, ofrece el estilo de vida definitivo, combinando sofisticación y confort. Disfruta de un jardín privado cerrado de 55 m² y una elegante terraza de mármol de 40 m², que brindan espacio exterior adicional para relajarse o recibir invitados, con vistas panorámicas en primera línea al campo de golf y la emblemática montaña de La Concha como telón de fondo.

En el interior, el apartamento cuenta con espacios luminosos y aireados, un amplio salón y suelos de mármol atemporales en toda la vivienda. El diseño flexible de la planta baja incluye estancias adicionales que pueden adaptarse a tu estilo de vida: ya sea como cuarto de bebé, vestidor de lujo,

despacho privado o suites para invitados (como se muestra en las fotos 22-24).

Tres de los dormitorios en suite se abren directamente a terrazas privadas, cada uno con su propio baño, ofreciendo una experiencia de vida interior-exterior sin interrupciones. Dos estancias adicionales aportan aún más versatilidad a esta impresionante propiedad.

Esta vivienda, impecablemente cuidada, incluye:

Plaza de garaje y trastero para mayor comodidad y almacenamiento

Seguridad 24/7 con acceso cerrado, vigilante en el lugar, cámaras de seguridad y sistema de alarma para total tranquilidad

Dos piscinas comunitarias rodeadas de jardines tropicales para un estilo de vida tipo resort

A solo pasos de la playa, combinando vistas al golf, al mar y a la montaña en una ubicación privilegiada

Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda de fácil mantenimiento, o refugio mediterráneo de tranquilidad, esta propiedad ofrece lujo, seguridad y un estilo de vida sin concesiones.