

Apartamento en venta en Guadalmina Baja, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 110 m² Interior | 12 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 950 IBI | € 185 Tasa basura | € 2,280 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Maravilloso apartamento en planta baja en Guadalmina Baja, San Pedro de Alcántara, con zona ajardinada y terraza cubierta orientada al este para disfrutar de mañanas soleadas y tardes más frescas, situado junto al campo de golf.

En cuanto a las dimensiones, la propiedad tiene 110 m² de superficie construida y una terraza de 51 m² con una pequeña zona ajardinada.

Consta de tres dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite, un salón con chimenea para disfrutar en los días de invierno, un amplio comedor, todos con acceso a la terraza ajardinada, y una cocina con zona de lavandería.

Hay aparcamiento privado (1 plaza) accesible por ascensor.

La comunidad cerrada cuenta con jardines privados y piscina, y dispone de seguridad las 24 horas.

Se puede ir andando a la playa y está cerca del centro comercial Guadalmina, donde hay un supermercado, farmacia, restaurantes y diversos servicios.

Se encuentra a 15 minutos de Puerto Banús y a poco más de 15 minutos de Marbella.

Una zona excelente al lado de la playa para inversión como alquiler, para vivir o pasar temporadas.

Necesita renovación.

No tiene actualmente LPO, no admite alquiler vacacional.