

## Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

---

2 Habitaciones | 2 Baños | 79 m<sup>2</sup> Interior | 13 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si  
€ 980 IBI | € 80 Tasa basura | € 1,080 Gastos comunidad

### Descripción de la propiedad

---

Se vende con el cuarto de baño y el aseo reformados.

Este apartamento en primera línea de playa representa una excelente oportunidad tanto como vivienda vacacional como inversión con alto potencial de alquiler. Ubicado en una urbanización popular y consolidada, disfruta de una orientación oeste y agradables vistas al mar y a la playa. Dispone de licencia turística, lo que refuerza su atractivo como propiedad de inversión. El aparcamiento es en vía pública y la comunidad ofrece zonas ajardinadas. Una opción ideal para quienes buscan disfrutar del estilo de vida junto al mar o generar rentabilidad en una zona muy demandada.

La propiedad cuenta con cocina amueblada, suelos de mármol, ascensor y portero electrónico, ofreciendo comodidad y funcionalidad en una ubicación privilegiada. Su situación permite acceder caminando a la playa, restaurantes, cafeterías, tiendas, zonas de ocio y el centro, además de contar con buen acceso por carretera y transporte cercano.

Apartamento, Primera Linea de Playa, Cocina Amueblada, Aparcamiento: En vía, Jardín:  
Comunitario, Orientación: Oeste

Vistas: Mar, Playa

Características: Ascensor, Bien situado a colegios, Buen acceso por carretera, Cercano a colegios, Cercano a zonas de ocio, Cocina Amueblada, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie centro, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a pie de rest., Corta distancia a pie tiendas, Frente a la Playa, Junto a Transportes, Licencia turística, Portero Electronico, Potencial alto para alquilar, Primera línea de Mar, Propiedad de inversión, Próximo a lugares de ocio, Suelos de mármol, Urbanización popular, Vistas al mar