

## Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 84 m<sup>2</sup> Interior | 23 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 445 IBI | € 56 Tasa basura | € 2,328 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Luminoso y Moderno Apartamento de 2 Dormitorios con Vistas al Mar, a Solo unos Pasos de la Playa de Carvajal

Nos complace presentar este excepcional apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, situado en una moderna urbanización cerrada a menos de 200 metros de la popular Playa de Carvajal. La vivienda ha sido utilizada muy poco y se encuentra en un estado prácticamente nuevo. Se vende completamente amueblada y equipada con muebles y electrodomésticos de alta calidad, lista para entrar a vivir.

El apartamento ofrece un interior amplio y luminoso con preciosas vistas al mar, dos cómodos dormitorios y dos elegantes baños. Sus grandes ventanales y una generosa terraza crean una perfecta conexión entre el interior y el exterior, aportando mucha luz natural y una agradable sensación de amplitud.

El precio incluye además dos plazas de garaje subterráneas y un trastero privado.

La urbanización es moderna, muy bien mantenida y diseñada en un estilo mediterráneo contemporáneo, con especial atención al confort y la privacidad. Los residentes pueden disfrutar de jardines paisajísticos, varias piscinas, zona wellness con spa y sauna, gimnasio totalmente equipado y agradables espacios comunes para relajarse. Todo el complejo ofrece un ambiente exclusivo y tranquilo, combinando comodidad, seguridad y cercanía al mar.

El apartamento dispone además de licencia turística válida, y la comunidad permite alquileres de corta duración, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión con gran potencial de rentabilidad en la Costa del Sol.

Una propiedad ideal tanto como vivienda vacacional, inversión o residencia habitual en la Costa del Sol.