

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 117 m² Interior | Jardín Si | Piscina Si
€ 488 IBI | € 115 Tasa basura | € 1,464 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este luminoso apartamento de 117 m² se encuentra en una ubicación excepcional, a solo unos pasos del Puerto Deportivo de Estepona y de la popular Playa del Cristo. Situado en la tercera planta de un edificio con ascensores y acceso adaptado, ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo y al Peñón de Gibraltar.

La vivienda cuenta con tres dormitorios exteriores, todos con vistas abiertas a zonas verdes, piscina y mar. Uno de los dormitorios es individual, ideal como oficina o habitación infantil, y los otros dos son dobles. La cocina está equipada y la terraza ha sido cerrada para crear un espacio acogedor y versátil, perfecto para disfrutar todo el año.

Destaca su excelente orientación suroeste, que garantiza luz natural durante todo el día, y su ubicación en una urbanización consolidada y tranquila, con todo tipo de servicios a pocos metros:

supermercados, colegios, farmacias, gimnasios, paradas de autobús y taxi, además de fácil acceso a la autovía A7.

El edificio cuenta con ascensores, portero automático, acceso para personas con movilidad reducida y zonas comunes que incluyen una piscina comunitaria semiolímpica, pista de tenis y amplias áreas ajardinadas.

Una opción ideal tanto para vivir todo el año como para invertir en una zona de alta demanda. La cercanía al centro histórico, al hospital de Estepona y a campos de golf como Valle Romano hacen de esta propiedad una oportunidad única en la Costa del Sol.