

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 162 m<sup>2</sup> Interior | 30 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Espectacular vivienda con gran terraza, vistas abiertas al mar y la montaña y excelente ubicación. Descubre esta luminosa y espaciosa vivienda de 4 dormitorios, situada en una cuidada urbanización cerrada con vigilancia 24 horas, en un entorno tranquilo y privilegiado de la Costa del Sol.

La propiedad destaca por su excelente distribución, que separa de forma natural la zona de día y la zona de descanso, así como por su magnífica terraza cubierta de aproximadamente 33 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima durante todo el año.

El salón-comedor, amplio y lleno de luz natural, se conecta directamente con la terraza, creando una perfecta continuidad entre interior y exterior, ideal tanto para el día a día como para reuniones y momentos de relax.

La cocina, independiente y funcional, cuenta con zona de lavadero, aportando comodidad y practicidad.

La zona de descanso ofrece cuatro dormitorios de buen tamaño, todos con luz natural, y tres baños (dos completos y un aseo). El dormitorio principal destaca por su amplitud y confort.

Uno de los grandes atractivos de la vivienda es su terraza: un espacio versátil con diferentes ambientes, perfecto para comedor exterior y zona chill-out, desde donde disfrutar de agradables vistas abiertas al mar y a la montaña, que aportan una gran sensación de amplitud y privacidad. Cuenta con garaje y trastero.

La urbanización dispone de completas zonas comunes, incluyendo dos piscinas, centro deportivo, pistas de pádel y chiringuitos, todo ello en un entorno cuidado y exclusivo.

Ubicada en una zona residencial consolidada, con fácil acceso a servicios, colegios y zonas de ocio. Una propiedad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en una zona de alta demanda.