

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 115 m<sup>2</sup> Interior | 62 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Apartamento contemporáneo de 3 dormitorios en Estepona

Este elegante apartamento, situado en una planta intermedia, se encuentra en una de las zonas residenciales de nueva construcción más cotizadas de Estepona, en la Costa del Sol. Totalmente amueblado y con unos acabados exquisitos, ofrece una refinada combinación de confort contemporáneo y estilo de vida mediterráneo, a solo unos minutos del mar, del centro de la ciudad y del puerto deportivo.

Con una superficie total de 177 m<sup>2</sup>, que incluyen 97 m<sup>2</sup> de espacio interior y una amplia terraza de 62 m<sup>2</sup> orientada al suroeste, la vivienda está diseñada para disfrutar de un espacio diáfano y luminoso. Gracias a su orientación, la terraza goza de sol durante todo el día, convirtiéndose en una extensión natural de la zona de estar. Un lugar para relajarse, cenar o simplemente contemplar las vistas a la montaña y el paisaje circundante.

En el interior, el apartamento cuenta con una cocina moderna totalmente equipada, ventanas de doble acristalamiento, armarios empotrados, WiFi, persianas eléctricas y aire acondicionado de bajo

consumo. El dormitorio principal incluye un baño en suite, mientras que los dormitorios adicionales ofrecen flexibilidad para invitados o como despacho. Todo resulta fresco, contemporáneo y listo para disfrutar.

La urbanización cerrada ofrece jardines con un bonito diseño paisajístico, una piscina comunitaria y una zona de bienestar privada con un gimnasio totalmente equipado. Un ascensor, un aparcamiento subterráneo privado y un trastero añaden comodidad al día a día, mientras que la ubicación te sitúa cerca del transporte, la iglesia, la playa y la animada vida urbana de Estepona.

Gracias a su excelente estado, su diseño moderno y su ubicación privilegiada cerca del mar, del centro y del puerto deportivo, este apartamento destaca como una sólida inversión de lujo y como una elegante vivienda contemporánea.