

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 131 m<sup>2</sup> Interior | 45 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 903 IBI | € 3,828 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este apartamento bien ubicado en Estepona ofrece confort, comodidad y excelentes instalaciones comunitarias en una atractiva urbanización cercana al Puerto Deportivo de Estepona, tiendas, el centro de la ciudad y colegios locales. Con orientación sur, piscina comunitaria cubierta climatizada y aparcamiento privado, la propiedad es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol.

#### Características Interiores

La propiedad cuenta con aire acondicionado con función de frío y calor, armarios empotrados y una terraza privada. Presenta un diseño contemporáneo con cocina de concepto abierto, grandes ventanales y eficiencia energética. La cocina dispone de electrodomésticos de calidad y una distribución funcional.

Los dormitorios son amplios y tranquilos, con abundante espacio de almacenamiento integrado, mientras que los baños destacan por sus acabados modernos de alta calidad que combinan confort con un estilo elegante y discreto.

#### Exterior y Zonas Comunes

Este moderno complejo residencial ofrece una variedad de instalaciones comunitarias de alta calidad diseñadas para el confort y la comodidad. Los residentes pueden disfrutar tanto de una piscina cubierta climatizada como de una piscina exterior, ideales para el relax y el ocio durante todo el año.

El conjunto también cuenta con un gimnasio comunitario completamente equipado, así como aparcamiento subterráneo seguro y trasteros privados.

Con su orientación sur y excelente ubicación cerca del Puerto Deportivo de Estepona, tiendas, el mar, el centro de la ciudad y colegios locales, la comunidad combina la vida moderna con un fácil acceso a todo lo que Estepona ofrece. El apartamento dispone de licencia de alquiler.