

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 150 m² Interior | 29 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,968 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Elegante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños situado en primera planta dentro de una exclusiva urbanización privada en la zona de Atalaya, en el triángulo de oro Marbella - Estepona - Benahavís.

La vivienda destaca por su distribución funcional y luminosa, con amplias estancias y ventilación cruzada que aporta frescura natural durante todo el año. El salón-comedor conecta directamente con una agradable terraza de 21 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, cenas al aire libre o momentos de relax con vistas abiertas al entorno ajardinado.

La cocina se entrega completamente equipada con electrodomésticos integrados (horno, placa, campana, frigorífico, lavavajillas, microondas y lavadora), encimera de cuarzo y mobiliario de diseño contemporáneo.

Los dormitorios ofrecen excelente capacidad de almacenaje gracias a armarios empotrados lacados y acabados interiores completos.

Los dos baños incorporan sanitarios y grifería de alta calidad, platos de ducha de resina y mobiliario suspendido con iluminación LED.

Confort y eficiencia

La propiedad cuenta con:

- Suelo radiante en toda la vivienda mediante aerotermia

- Preinstalación de aire acondicionado por conductos
- Carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento de altas prestaciones
- Suelos porcelánicos rectificados de gran formato
- Puerta de entrada acorazada

Se vende lista para entrar a vivir, completamente amueblada, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmediata.

Incluye 2 plazas de garaje y trastero en sótano

Urbanización tipo resort

El residencial ofrece más de 6.700 m² de zonas comunes con piscinas exteriores (incluida una climatizada), jacuzzis, lago ornamental, gimnasio, zonas infantiles y amplias áreas ajardinadas

Una oportunidad ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.