

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 138 m² Interior | 35 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 650 IBI | € 2,880 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Fantástico apartamento con terraza y vistas a jardines en Estepona

Este exclusivo apartamento se encuentra en una de las zonas más codiciadas de la Nueva Milla de Oro, entre Estepona y Marbella, con una ubicación estratégica que combina tranquilidad y acceso rápido a servicios, playas y ocio. Desde aquí estás a unos 7-8 minutos en coche de Puerto Banús, a pocos minutos de San Pedro de Alcántara, Benahavís y de una gran variedad de restaurantes, supermercados y centros comerciales. También tienes muy cerca el paseo marítimo y las playas del Mediterráneo, campos de golf de renombre y excelentes conexiones con toda la Costa del Sol.

Situado en primera planta, el apartamento ofrece 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, con acabados elegantes y materiales de alta calidad. El dormitorio principal cuenta con un acogedor vestidor, y tanto desde él como desde el salón se accede a una amplia terraza con vistas a los jardines y a la piscina. Aprovechando la amplitud del salón, se ha añadido una separación con

pladur que genera una habitación extra, que puedes mantener como dormitorio adicional o retirar para disfrutar de un salón aún más grande conectado directamente con la terraza.

Aunque necesita alguna renovación estética, la vivienda se encuentra en muy buenas condiciones y ofrece mucho potencial para adaptarla a tu estilo y necesidades.

La urbanización es un espacio seguro y cuidado, con seguridad 24 h, zonas verdes perfectamente mantenidas y 3 piscinas comunitarias, ideales para disfrutar durante todo el año. Además, estás a 10 minutos caminando de un centro comercial cercano, con tiendas, restaurantes y servicios.

La vivienda incluye una plaza de parking privada subterránea y un trastero, aportando comodidad, espacio y almacenamiento adicional.

La obra se encuentra actualmente en proceso, lo que te brinda la oportunidad de personalizar ciertos acabados si contactas a tiempo.

Vive la experiencia de esta vivienda única en la Costa del Sol y solicita tu visita para descubrir todo su potencial y encanto en persona.