

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 129 m² Interior | 5 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 640 IBI | € 130 Tasa basura | € 1,680 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Amplio apartamento de obra nueva en el centro de Estepona – A poca distancia de la playa y todos los servicios

Viva en el corazón de Estepona, a solo unos minutos de la playa y del animado centro. Este espacioso y cuidado apartamento de 3 dormitorios combina confort, luminosidad y una distribución práctica en un entorno residencial moderno.

Este atractivo apartamento (90 m² construidos) dispone de:

- 3 amplios dormitorios
- 2 baños modernos
- Luminoso salón con grandes ventanales
- Acceso directo a una amplia terraza/balcón privado
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad
- Aire acondicionado y acabados de alta calidad
- Plaza de aparcamiento subterránea privada

- Trastero privado

El luminoso salón conecta perfectamente con la terraza, donde podrá relajarse y disfrutar. Gracias a los grandes ventanales, la vivienda cuenta con abundante luz natural, creando una sensación de amplitud y confort.

Zonas comunes

El moderno complejo Estepona Gardens ofrece excelentes instalaciones para todas las edades:

- Gran piscina
- Piscina infantil
- Zona de juegos para niños
- Zonas comunes bien cuidadas

Aquí el confort y la tranquilidad son la prioridad, con especial atención a la calidad, funcionalidad y bienestar.

Ubicado en la 1ª planta, en el centro de Estepona:

- Playa a poca distancia a pie
- Restaurantes, tiendas y servicios en las inmediaciones
- Buena conexión y accesibilidad

Gracias a su excelente ubicación, este apartamento es ideal como:

- Vivienda habitual
- Segunda residencia de lujo en la Costa del Sol
- Interesante inversión con alto potencial de alquiler

Disponible de inmediato - confort de obra nueva en una ubicación privilegiada.