

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 74 m² Interior | 12 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 420 IBI | € 146 Tasa basura | € 1,440 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento moderno de obra nueva en el centro de Estepona - con terraza y vistas a la piscina. A poca distancia a pie tanto de la playa como del encantador centro urbano, se encuentra este luminoso y amplio apartamento de 79 m² en el moderno complejo Estepona Gardens. Una combinación ideal de confort, ubicación céntrica y entorno residencial cuidado.

El apartamento está situado en la segunda planta y cuenta con una soleada terraza privada con vistas a la piscina comunitaria. El luminoso salón con grandes ventanales proporciona abundante luz natural y ofrece acceso directo a la terraza. La cocina totalmente equipada y los acabados de alta calidad completan la vivienda.

La propiedad dispone de dos dormitorios y dos baños modernos, lo que la hace perfectamente adecuada tanto para uso propio como para alquiler. Además, el apartamento incluye aire acondicionado, plaza de aparcamiento subterránea privada y un práctico trastero.

El complejo ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo una gran piscina, piscina infantil y zona de juegos - ideal para el descanso y el ocio de toda la familia.

Gracias a su ubicación céntrica, tiendas, restaurantes, supermercados y encantadoras plazas están fácilmente accesibles. La conexión hacia Marbella y Málaga es rápida y cómoda.

- ✓ Superficie construida 79 m²
- ✓ 2 dormitorios y 2 baños
- ✓ Terraza con vistas a la piscina
- ✓ Playa y centro a poca distancia a pie
- ✓ Plaza de aparcamiento subterránea y trastero
- ✓ Disponible de inmediato

Un cómodo apartamento de obra nueva (2023) en una ubicación privilegiada - perfecto como residencia habitual, segunda vivienda o atractiva inversión en la Costa del Sol.