

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 101 m² Interior | 40 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Exclusivo Apartamento Totalmente Reformado en Primera Línea de Playa – Ubicación Prime en Estepona, Marina Bay

Descubra este apartamento único y totalmente reformado en primera línea de playa, en la zona más prestigiosa de Estepona, dentro de la urbanización cerrada y segura Marina Bay – una comunidad bien establecida de apartamentos residenciales ubicada entre el Puerto de Estepona y el centro del pueblo. Disfrute de una posición inmejorable, a solo pasos de las arenas doradas de la Playa del Cristo (a 100 metros) – una cala protegida ideal para familias – y el vibrante Puerto de Estepona (también cercano), con su variedad de restaurantes, bares y mercado de artesanía dominical. Un corto paseo de 15-20 minutos por el pintoresco Paseo Marítimo le lleva al encantador centro del pueblo, repleto de boutiques, bares de tapas y supermercados, mientras que la extensa Playa de la Rada está al alcance fácil. Perfectamente conectado, se encuentra a solo 20 minutos en coche del glamuroso Marbella y Puerto Banús, 30 minutos de Gibraltar y 55 minutos del Aeropuerto de Málaga.

Con 100 m² construidos, esta vivienda lista para entrar a vivir en la tercera planta (con ascensor) cuenta con dos dormitorios amplios, dos baños modernos, una generosa terraza para relajarse al aire libre, armarios empotrados, aire acondicionado y una orientación sur deseable para luz natural abundante y calidez. La propiedad incluye plaza de garaje privada y trastero – un lujo poco común

en un entorno tan privilegiado frente al mar – además de acceso a los exuberantes jardines paisajísticos de la comunidad, piscina compartida y facilidades bien mantenidas. Con seguridad 24/7 y un ambiente familiar, Marina Bay ofrece un estilo de vida sereno y exclusivo en el "Jardín de la Costa del Sol." Con licencia turística, es ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inteligente con gran potencial de alquiler.

Precio: 845.000 € – una oportunidad premium frente al mar en la codiciada Estepona.1.8s10
sources