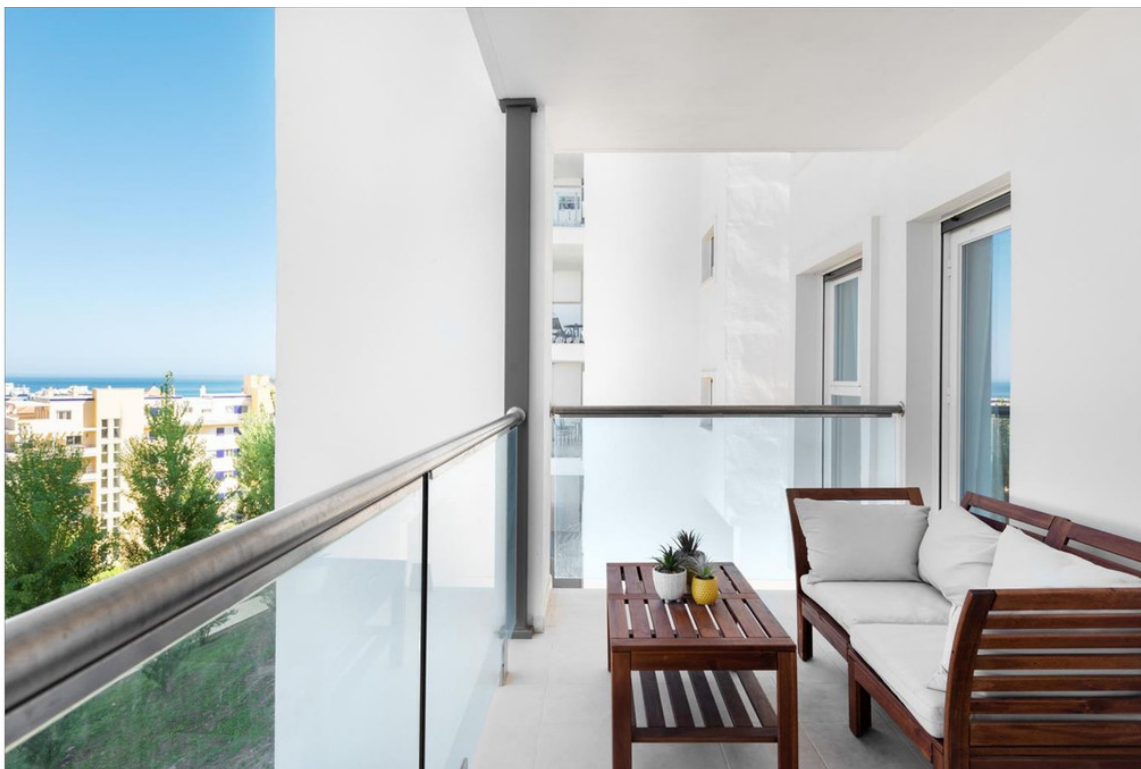


Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 90 m² Interior | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 565 IBI | € 115,536 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Moderno apartamento de 2 dormitorios con aparcamiento en Residencial Puerto Blanco, Estepona. Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en la moderna urbanización Residencial Puerto Blanco, Estepona, finalizada en 2020.

La propiedad se encuentra en la primera planta (Nivel 1) del Portal 2 y ofrece una superficie total construida de 90,74 m², con 66,15 m² útiles, además de una terraza privada.

La distribución consiste en recibidor, cocina totalmente equipada, luminoso salón-comedor, dos dormitorios, dos baños y lavadero independiente, y tiene acceso directo a la terraza. El apartamento tiene una distribución práctica y cómoda, ideal tanto para vivienda habitual como para alquiler.

El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada, ubicada en el sótano -2, con 13,39 m² útiles.

Notas sobresalientes de la urbanización:

Construcción moderna (2020)

Acceso con ascensor

Aparcamiento subterráneo

Acceso a un club social para residentes

Zonas comunes impecables

La propiedad cuenta con Licencia de Primera Ocupación y Certificado de Eficiencia Energética vigente, lo que la hace ideal para uso inmediato o alquiler.

Está ubicada cerca del puerto de Estepona, por lo que esta propiedad ofrece fácil acceso a servicios

locales, playas y conexiones de transporte, lo que la convierte en una opción ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión inmobiliaria