

Apartamento en venta en Casares, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 179 m² Interior | 49 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 892 IBI | € 200 Tasa basura | € 5,484 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicado dentro del prestigioso y reconocido internacionalmente resort de Finca Cortesin, este precioso apartamento en esquina de 3 dormitorios y 2 baños combina elegancia, confort y amplitud en uno de los entornos residenciales más exclusivos de la Costa del Sol.

Situado en la segura urbanización cerrada de Altos de Cortesin, la vivienda goza de una ubicación privilegiada con un amplio salón-comedor de planta abierta que conecta con una gran terraza orientada al sur y un jardín privado. Este espacio exterior es perfecto para relajarse en familia, recibir invitados o simplemente disfrutar del estilo de vida mediterráneo con total privacidad.

La cocina, totalmente equipada, cuenta además con un práctico lavadero independiente. Los dos baños, acabados en tonos neutros de mármol, disponen de calefacción por suelo radiante, bañera y duchas de obra. El dormitorio principal se abre directamente a la terraza, creando un refugio ideal, mientras que el segundo dormitorio también tiene acceso directo al jardín. El tercer dormitorio es versátil y puede adaptarse como habitación de invitados, cuarto infantil o despacho.

Entre las comodidades adicionales destacan el sistema de aire acondicionado Daikin con control individual en cada estancia, fibra óptica, iluminación LED, mosquiteras y rejas de seguridad en los dormitorios que dan a la terraza. También dispone de plaza de garaje subterráneo, trastero y acceso directo en ascensor.

Altos de Cortesin se caracteriza por su elegante estilo andaluz con fachadas blancas, jardines consolidados y tres piscinas comunitarias, ofreciendo a sus residentes un ambiente exclusivo y tranquilo. Dentro del resort de Finca Cortesin, el lujo está asegurado: un hotel de cinco estrellas, un campo de golf de nivel mundial que acogió la Solheim Cup 2023, restaurantes de alta gastronomía y un exclusivo club de playa.

La ubicación es inmejorable. En pocos minutos se llega a las playas de Casares, al encantador pueblo costero de Sabinillas o al pintoresco Casares Pueblo. El animado centro y puerto deportivo de Estepona están a tan solo 12 minutos en coche, Marbella y Puerto Banús a unos 20 minutos, y los aeropuertos de Gibraltar y Málaga se encuentran a corta distancia.

Este apartamento representa una oportunidad única de vivir en uno de los resorts más exclusivos de Europa, donde se unen sofisticación, privacidad y una ubicación privilegiada.

¡Ven a verlo conmigo!