

Apartamento en venta en Casares, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 131 m² Interior | 29 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 670 IBI | € 4,272 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este es un luminoso y hermoso apartamento en planta baja con un gran jardín en la laguna de Alcazaba.

La propiedad está orientada al sur con el sol durante todo el día.

El apartamento tiene un amplio salón / comedor abierto con grandes ventanales hacia el jardín. Hay acceso directo a la terraza cubierta que está equipada con cortinas de vidrio que hacen posible utilizar como un lanzamiento/sala extra.

Hay una cocina moderna totalmente equipada y nueva planta abierta y una zona de lavandería separada.

Hay un total de tres dormitorios, el dormitorio principal en suite y dos habitaciones con baño compartido.

El apartamento está totalmente reformado y tiene un montón de extras como hermosos suelos de madera (hueso de crianza), AC individual en todas las habitaciones (caliente & frío), persianas de ventanas, cristal-curtains/terraza acristalada y un gran jardín (pertenece a la comunidad pero se encuentra privadamente por lo que nadie excepto los propietarios del apartamento lo utilizan).

La casa tiene garaje subterráneo y un trastero individual con acceso directo con el ascensor.

La Laguna de Alcazaba está perfectamente situada entre Estepona y Casares. Es una magnífica urbanización con amplios jardines y zonas verdes llenas de palmeras, plantas tropicales, zona de juegos infantiles y dos piscinas comunitarias.

También tiene acceso gratuito a la increíble Laguna de Cristal, única en Europa y tiene su propia playa con bar de playa, 3 restaurantes, bañeras de hidromasaje, sauna y gimnasio, así como ofrece una variedad de deportes acuáticos.

Es realmente un lugar bastante espectacular y increíble.

Ideal para vivir, pero también es fantástico como una propiedad de inversión para alquileres vacacionales.

La ubicación es perfecta, entre Marbella y Sotogrande. Está muy cerca de Estepona Golf y a unos 10 minutos en coche del centro de Estepona. Está a unos 5 minutos en coche del supermercado más cercano y todas las comodidades, así como 7 minutos en coche de la playa/mar. 20 minutos a Sotogrande o Marbella, 30 minutos a Gibraltar y menos de una hora a Málaga y el aeropuerto.

¡Es una oportunidad que no puedes perderte!