

## Apartamento en venta en Casares Playa, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 149 m<sup>2</sup> Interior | 30 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,400 IBI | € 5,988 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Apartamento de lujo renovado en primera línea de playa en La Perla de la Bahía, Casares Playa

Precioso apartamento en primera línea de playa situado en la prestigiosa comunidad cerrada de La Perla de la Bahía, una de las ubicaciones frente al mar más exclusivas de Casares Playa.

La propiedad ha sido renovada con calidades de lujo y ofrece 3 dormitorios, todos con baños en suite. Los baños cuentan además con suelo radiante para mayor confort.

La zona de salón es luminosa y abierta, con una espectacular cocina de diseño y una isla central acabada en porcelánico de alta calidad. Desde el salón-comedor se accede directamente a la terraza, desde donde se disfrutan vistas panorámicas al mar, Gibraltar y África.

El apartamento se vende completamente amueblado con mobiliario de alta gama, listo para entrar a vivir y disfrutar.

La Perla de la Bahía es conocida por su cuidada arquitectura mediterránea, sus patios y sus

exuberantes jardines subtropicales. La comunidad ofrece 4 piscinas, 2 de ellas climatizadas, seguridad 24 horas y acceso directo a la playa.

La ubicación es excelente, a medio camino entre Estepona y el Puerto de La Duquesa. La propiedad se encuentra a pocos pasos de bonitas playas, restaurantes y paseos marítimos. El prestigioso Finca Cortesin Beach Club está prácticamente al lado, y el reconocido Finca Cortesin Golf Resort se encuentra a tan solo 10 minutos en coche. Estepona está a unos 10 minutos, mientras que Puerto Banús se encuentra aproximadamente a 25 minutos.

Esta propiedad también ofrece un gran potencial de alquiler gracias a su posición frente al mar, su renovación de lujo, sus vistas al mar y su ubicación privilegiada.

Una oportunidad única para adquirir un apartamento de lujo renovado en primera línea de playa, con impresionantes vistas al mar, en una de las comunidades más prestigiosas de Casares Playa.