

Apartamento en venta en Calanova Golf, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 121 m² Interior | 27 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 642 IBI | € 78 Tasa basura | € 4,860 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento contemporáneo que le ofrece el mejor estilo de vida en una nueva promoción privilegiada dentro de un complejo de golf en La Cala de Mijas – Costa del Sol

DESTACADO

- Urbanización segura y totalmente cerrada
- Residencia moderna con acabados de calidad
- Apartamento esquinera
- Salón contemporáneo de planta abierta con abundante luz natural gracias a los ventanales de suelo a techo
- La amplia terraza disfruta de espectaculares vistas despejadas sobre el campo de golf hacia el mar Mediterráneo

*La ubicación

Perfectamente situado en un entorno tranquilo y privado, rodeado de naturaleza y campos de golf, a solo unos minutos en coche de varias playas con bandera azul, Marbella, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga-Costa del Sol.

La urbanización goza de una ubicación elevada, a poca distancia a pie de la casa club y las instalaciones deportivas de Calanova Golf, combinando la tranquilidad con un cómodo acceso a todos los servicios.

*El complejo boutique

Este complejo boutique cerrado cuenta con tan solo 68 apartamentos y áticos distribuidos en cuatro edificios de baja altura.

Los residentes disfrutan de una excepcional variedad de instalaciones, entre las que se incluyen:

- Piscina infinita de agua salada
- Amplia terraza chill-out con ambiente de club de playa
- Piscina cubierta climatizada
- Spa con jacuzzi, baño turco, sauna y circuito de hidroterapia
- Gimnasio totalmente equipado
- Gastrobar con terraza
- Simulador de golf
- Zona de ocio infantil
- Biblioteca

*El Apartamento

-En cifras:

Superficie construida - Bruta: 121 m²

Superficie habitable - Neta: 97 m²

Terraza: 27 m²

Dormitorios: 2

Baños: 2

2 plazas de aparcamiento subterráneo

1 trastero de 9 m²

-Descripción:

Impresionante apartamento en esquina situado en la segunda planta de una prestigiosa urbanización, junto al Club de Golf Calanova, que ofrece vistas panorámicas al mar, al campo de golf y a la montaña, además de unas excepcionales instalaciones de estilo resort.

Orientación sursureste, ideal para disfrutar del desayuno y la comida al sol

Amplias zonas de estar diáfanas

Ventanas de suelo a techo

Gran terraza diseñada para disfrutar del aire libre durante todo el año

La terraza cuenta con todas las instalaciones de fontanería y electricidad necesarias para disfrutar de la vida al aire libre con el máximo nivel de confort

Cocina de diseño totalmente equipada con encimeras de Silestone e isla central

Electrodomésticos NEFF

Lavadero independiente con lavadora y secadora

Dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados

2 plazas de aparcamiento subterráneo y 1 trastero

-Características adicionales:

Calefacción por suelo radiante en los baños

Aire acondicionado frío/calor
Portero automático
Armarios empotrados en toda la vivienda
Se permiten alquileres a corto plazo
La propiedad se vende sin amueblar

Una oportunidad excepcional para adquirir un lujoso apartamento contemporáneo en una de las promociones más codiciadas de la zona de Mijas.

Nota: El apartamento está actualmente alquilado, y el inquilino tiene previsto desocupar la vivienda en julio. No obstante, se pueden concertar visitas con un mínimo de 24 horas de antelación.