

## Apartamento en venta en Calahonda, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 130 m<sup>2</sup> Interior | 12 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

#### AMPLIO APARTAMENTO EN CALAHONDA - UBICACIÓN IDEAL CERCA DE TODO

Este luminoso y bien cuidado apartamento ofrece una ubicación inmejorable en el corazón de Calahonda, a solo 10-15 minutos a pie (aproximadamente 500 m) de la playa y a menos de 5 minutos en coche. Situado en una calle animada con restaurantes, cafeterías, bares, peluquerías, tiendas y todo tipo de negocios locales, esta propiedad es una excelente opción tanto para alquiler vacacional como para residencia permanente.

Se encuentra a solo 10 minutos a pie del centro comercial El Zoco, que cuenta con tiendas, servicios y el supermercado El Jamón, mientras que Carrefour y Mercadona también están muy cerca para cubrir todas las necesidades diarias.

Características de la propiedad:

Cocina completamente reformada, equipada con todos los electrodomésticos

Paredes alisadas y recién pintadas en toda la vivienda

Dos terrazas privadas, incluyendo una amplia terraza cerrada con pared de cristal y acceso desde dos habitaciones

Trastero privado y plaza de aparcamiento amplia para un coche y una moto

Ubicado en un complejo residencial con gran piscina para adultos y niños, y personal de mantenimiento en el recinto

Cuotas de comunidad y impuestos anuales bajos - una oportunidad ideal para invertir

Importante: La propiedad se vende sin muebles como mesas, camas, sillas, sillones grandes o televisores, lo que permite amueblarla a gusto del comprador.

Dúplex, Calahonda, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 130 m<sup>2</sup>, Terraza 12 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Sur, Suroeste.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín, Urbanas, Calle.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Bar, Doble acristalamiento, Restaurant, Cerca de una Iglesia.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.