

## Apartamento en venta en Aloha, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 126 m<sup>2</sup> Interior | 75 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Piso Recién Reformado de 3 Dormitorios con Enorme Terraza de 75 m<sup>2</sup> y Vistas al Mar en Aloha, Marbella

Descubra este luminoso y amplio apartamento en la exclusiva y muy demandada urbanización Aloha, situada en el prestigioso Golf Valley de Nueva Andalucía, Marbella. Esta ubicación privilegiada ofrece fácil acceso a campos de golf de primer nivel (incluido Aloha Golf Club), a solo 5-7 minutos en coche de Puerto Banús, la playa y San Pedro de Alcántara. El centro de Marbella queda a aproximadamente 10-12 minutos.

Esta propiedad completamente reformada recientemente cuenta con 126 m<sup>2</sup> construidos (107 m<sup>2</sup> útiles) y destaca por su excepcional terraza privada de 75 m<sup>2</sup> con bonitas vistas al mar y al campo de golf. Su orientación sur-este garantiza excelente luz natural y sol durante todo el día, convirtiendo la terraza en un fantástico espacio exterior — ideal para comidas, relax o reuniones.

La distribución moderna incluye tres dormitorios amplios, dos baños contemporáneos, armarios empotrados de diseño y una cocina americana (concepto abierto) integrada con el salón. El

apartamento se vende sin amueblar (los muebles de las imágenes son renders CGI) y está listo para entrar a vivir o personalizar a gusto. Dispone de aire acondicionado y se encuentra en planta 1ª interior de un edificio bien mantenido con piscina comunitaria.

Características Principales:

- Recién reformado con acabados de calidad
- Enorme terraza de 75 m<sup>2</sup> con vistas al mar y al golf
- Cocina americana abierta
- Armarios empotrados de diseño
- Aire acondicionado
- Piscina comunitaria

Una oportunidad rara de adquirir un piso con una de las terrazas más grandes de Aloha, en una de las urbanizaciones más deseadas y mejor comunicadas de Marbella.