

## Apartamento en venta en Aloha, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 95 m<sup>2</sup> Interior | 40 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 578 IBI | € 185 Tasa basura | € 1,596 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Encanto, luz y ubicación privilegiada en Señorío de Gonzaga  
Descubre este precioso apartamento en planta baja situado en la exclusiva urbanización Señorío de

Gonzaga, un lugar donde la tranquilidad, la comodidad y la calidad de vida se unen.

La vivienda destaca por su amplia terraza, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día gracias a su excelente orientación sur. En su interior encontrarás suelos de mármol, un luminoso salón de generosas dimensiones, dos dormitorios amplios y una cocina independiente totalmente reformada con lavadero, diseñada para ofrecer funcionalidad y confort.

Su entrada totalmente independiente aporta privacidad y comodidad, convirtiéndola en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión para alquiler turístico.

Rodeada de cuidados jardines y con ventanas en tres fachadas, esta propiedad ofrece una magnífica sensación de espacio y conexión con el exterior.

Ubicada a solo unos minutos andando de Puerto Banús, podrás disfrutar de todos los servicios, ocio y playas sin necesidad de coche, aunque la vivienda incluye plaza de aparcamiento dentro del mismo complejo.

La urbanización es privada, tranquila y cuenta con tres piscinas, perfecta para vivir todo el año o disfrutar de escapadas inolvidables.

Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

¡Ven a visitarla y enamórate!