

Adosada en venta en Torrequebrada, Costa del Sol

3 Habitaciones | 4 Baños | 171 m² Interior | 59 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

¡Oportunidad única en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol!

Descubre esta espectacular vivienda en Torrequebrada Costa, donde el diseño contemporáneo y una reforma integral de alta gama se combinan con una ubicación privilegiada a escasos metros del mar.

La propiedad dispone de Licencia Turística, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual como inversión con alta rentabilidad.

Con 171 m² construidos, la vivienda destaca por su diseño funcional distribuido en cuatro niveles:

- En la planta baja, encontramos un cómodo acceso con garaje privado, vestíbulo y porche,

proporcionando independencia y practicidad desde el primer momento.

- La primera planta alberga el corazón del hogar: un amplio y luminoso salón-comedor con cocina de diseño integrada, aseo y una magnífica terraza descubierta, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

- En la planta superior se ubica la zona de descanso, compuesta por dos amplios dormitorios y dos baños completos, además de una segunda terraza privada que aporta un extra de privacidad y luminosidad a las estancias principales.

- La vivienda se completa con una planta buhardilla con baño completo, un espacio versátil perfecto para adaptar como zona de ocio o dormitorio adicional.

Una propiedad que combina ubicación, diseño y rentabilidad, ideal para quienes buscan calidad de vida junto al mar o una inversión segura en la Costa del Sol.

Ubicada en una zona privilegiada, rodeada de prestigiosos campos de golf y con todos los servicios a un paso (supermercados, restaurantes, farmacias y zonas de ocio), esta propiedad ofrece impresionantes vistas al mar y una excelente calidad de vida.

¡REFORMA INTEGRAL DE ALTA GAMA!

La vivienda ha sido reformada íntegramente con materiales de alta calidad, cuidando cada detalle. Cuenta con carpintería exterior de PVC y vidrios de control solar, que reducen la entrada de calor sin renunciar a una excelente luminosidad interior. Dispone de climatización frío/calor en todas las estancias, garantizando el máximo confort durante todo el año.

Los baños incorporan suelo radiante (excepto en el aseo de cortesía) y equipamiento moderno con griferías termostáticas y sistemas de cisterna empotrada, aportando un diseño limpio y funcional.

Los dormitorios cuentan con armarios empotrados completamente revestidos en su interior, con cajoneras y estanterías. La puerta de entrada es acorazada, ofreciendo un plus de seguridad.

La cocina, de alta gama, está completamente equipada con electrodomésticos de la marca Siemens, y la vivienda se completa con suelos porcelánicos de gran formato, que aportan elegancia, continuidad visual y fácil mantenimiento.

Una vivienda exclusiva, lista para entrar a vivir o comenzar a rentabilizar desde el primer día, en una de las zonas más demandadas de Benalmádena.

Villa - Chalet, Torrequebrada, Costa del Sol.
3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 171 m², Terraza 59 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur, Suroeste, Oeste.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frío, Suelo Radiante, Baño.

Vistas : Mar, Montaña, Playa, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Comunitario, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa.